



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-05/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						22 068,86
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,54	281,48	5	1 407,40
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	5	84,05
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	5	403,20
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	5	129,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	5	33,92
Влажная уборка стен		м2	186,00	3,01	559,86	1	559,86
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,48	305,47	12	3 665,66
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,60	743,04	1	743,04
Очистка газонов от опавших листьев(50%)		м2	1 150,50	2,44	2 807,22	1	1 403,61
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	5	364,65
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	20	154,80
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	10,50	501,17	5 262,29	1	5 262,29
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	361,00	0,33	119,13	12	1 429,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	128,00	0,22	28,16	12	337,92
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,26	7,80	12	93,60
Уборка газонов летний период		м2	1 150,50	0,27	310,64	12	3 727,62

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	20	475,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	15,00	0,51	7,65	20	153,00
Утилизация строительного мусора		т	0,84	1 951,52	1 639,28	1	1 639,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 999,35
Ремонт двери (заменяли ручки на тамбурной двери)		шт	1,00	705,71	1 293,64	1 999,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,350	3,44	8 773,20
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,250	0,28	668,99
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	3,761	138,89	522,38
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 199,000	3,02	9 660,98
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	580,44	580,44
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,350	2,01	5 126,20
					49 400,40

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт подъездов	руб.	258 134,00	№3 без тамбура
			258 134,00

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

- Всего за период с **01.05.2023г.** по **31.05.2023г.** выполнено работ на общую сумму **307 534,40** (Триста семь тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 40 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16